

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 49/2020/CV-DAG  
(V/v: CBTT BCTC Quý 2.2020 )

Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG  
KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Công ty: Công ty cổ phần Tập đoàn Nhựa Đông Á

Mã chứng khoán: DAG

Địa chỉ trụ sở chính: Lô 1 CN5 cụm công nghiệp Ngọc Hồi, xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì,  
Hà Nội+

Điện thoại: 024 3793 8686

Fax: 024 3793 8181

Web site: <http://www.dag.com.vn>

Địa chỉ: Tầng 9, tháp Tây, tòa nhà Hancorp Plaza, 72 Trần Đăng Ninh, Dịch Vọng, Cầu Giấy,  
Hà Nội

Loại thông tin công bố  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu định kỳ:

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính công ty mẹ quý II.2020
- Báo cáo tài chính hợp nhất quý II.2020

Thông tin này đã được đăng tải trên web site của công ty theo quy định hiện hành.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố và các tài liệu có liên quan

**Người đại diện theo pháp luật**  
(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Bá Hùng*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*cho kỳ hoạt động từ ngày 01/04/2020 đến ngày 30/06/2020*

---



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

*cho kỳ hoạt động từ ngày 01/04/2020 đến ngày 30/06/2020*

---

*Hà Nội, ngày 25 tháng 07 năm 2020*



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2020

Đơn vị tính: VND

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>1,030,794,041,775</b>	<b>1,023,184,297,891</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>25,319,466,471</b>	<b>47,866,359,474</b>
1. Tiền	111		25,319,466,471	47,866,359,474
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	-
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		-	-
1. Đầu tư ngắn hạn	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	122		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>305,786,487,067</b>	<b>326,234,652,395</b>
1. Phải thu khách hàng	131	V.2	125,330,357,397	181,793,216,418
2. Trả trước cho người bán	132		172,333,522,292	138,324,506,976
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Các khoản phải thu khác	136	V.3	10,671,956,312	8,931,516,474
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	139		(2,549,348,934)	(2,814,587,473)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		<b>680,443,457,813</b>	<b>639,109,346,312</b>
1. Hàng tồn kho	141	V.4	680,443,457,813	639,200,788,169
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149	V.5	-	(91,441,857)
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>19,244,630,424</b>	<b>9,973,939,710</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		17,947,968,635	8,448,510,814
2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		473,694,325	1,345,143,854
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		147,509,059	180,285,042
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		675,458,405	-



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CNS5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>617,722,852,914</b>	<b>590,943,344,816</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>27,205,416,981</b>	<b>22,773,489,448</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh ở các đơn vị trực thuộc	212		-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213		-	-
4. Phải thu dài hạn khác	215	V.3	27,205,416,981	22,773,489,448
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi	219		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>519,363,139,663</b>	<b>459,112,450,784</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.7	285,026,106,996	253,413,699,414
<i>Nguyên giá</i>	222		455,808,631,039	420,572,476,982
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	223		(170,782,524,043)	(167,158,777,568)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.8	233,592,714,335	204,847,802,586
<i>Nguyên giá</i>	225		274,922,913,852	230,830,261,400
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	226		(41,330,199,517)	(25,982,458,814)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.9	744,318,332	850,948,784
<i>Nguyên giá</i>	228		2,190,109,854	2,190,109,854
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	229		(1,445,791,522)	(1,339,161,070)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>V.10</b>	-	-
<i>Nguyên giá</i>	231		-	-
<i>Giá trị hao mòn lũy kế</i>	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>	<b>V.6</b>	<b>61,349,736,415</b>	<b>96,929,151,803</b>
Chi phí sản xuất kinh doanh dài hạn	241		-	-
Chi phí xây dựng dở dang	242		61,349,736,415	96,929,151,803
<b>IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		-	-
3. Đầu tư khác vào công cụ vốn	258		-	-
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	254		-	-
<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>9,804,559,855</b>	<b>12,128,252,781</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.11	9,804,559,855	11,898,106,409
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.13	-	230,146,372
3. Tài sản dài hạn khác	268		-	-
<b>VI. Lợi thế thương mại</b>	<b>269</b>		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>1,648,516,894,689</b>	<b>1,614,127,642,707</b>

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>A - NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>971,246,788,708</b>	<b>941,884,204,901</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>849,928,845,041</b>	<b>762,869,157,545</b>
1. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	311	V.17	616,552,471,314	543,312,709,841
2. Phải trả người bán ngắn hạn	312		56,769,150,316	120,329,085,871
3. Người mua trả tiền trước	313		117,795,417,638	30,229,172,780
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.13	21,444,515,820	19,437,167,290
5. Phải trả người lao động	315		1,609,488,250	5,637,468,088
6. Chi phí phải trả ngắn hạn	316	V.14	1,605,825,685	699,298,720
7. Phải trả nội bộ ngắn hạn	317		-	
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		-	
9. Doanh thu chưa thực hiện	319	V.16	890,280,436	778,376,734
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	320	V.15	24,300,242,054	33,484,424,693
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	323	V.19	8,961,453,528	8,961,453,528
12. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>121,317,943,667</b>	<b>179,015,047,356</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331	V.20	38,840,560,000	38,840,560,000
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	332		-	
7. Phải trả dài hạn khác	336	V.15	490,547,491	337,821,091
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	337	V.17	81,986,836,176	139,836,666,265
9. Trái phiếu chuyển đổi	338	V.18	-	
10. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	339		-	
11. Dự phòng phải trả dài hạn	340		-	
12. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	341		-	
<b>B - NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>677,270,105,981</b>	<b>672,243,437,806</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.19</b>	<b>677,270,105,981</b>	<b>672,243,437,806</b>
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411		517,950,850,000	517,950,850,000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		7,991,921,439	7,991,921,439
4. Vốn khác của chủ sở hữu	413		-	
5. Cổ phiếu quỹ	414		(12,930,000)	(12,930,000)
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		-	
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		-	
8. Quỹ đầu tư phát triển	417		30,889,306,294	30,889,306,294
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	418		8,749,810,076	
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		3,701,029,737	12,450,839,813
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		108,000,118,435	102,973,450,260
12. Nguồn vốn đầu tư xây dựng cơ bản	421		-	



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CNS, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Bảng cân đối kế toán (tiếp theo)

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		-	-
1. Nguồn kinh phí	432		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản cố định	433		-	-
<b>C - LỢI ÍCH CÔ ĐÔNG THIỂU SỐ</b>	<b>439</b>		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>1,648,516,894,689</b>	<b>1,614,127,642,707</b>

Người lập biểu

Nguyễn Thị Út

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Huyền Trang

Lập, ngày 25 tháng 07 năm 2020



Nguyễn Bá Hùng



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**  
 Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**  
 Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số B02-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý II		Đơn vị tính: VND	
			Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này			
			Năm nay	Năm trước		
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.1	615,914,748,762	491,177,211,224	812,356,914,737	835,321,882,139
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.2				
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.3	615,914,748,762	491,177,211,224	812,356,914,737	835,321,882,139
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.4	583,716,907,026	453,061,576,871	755,591,137,121	755,074,429,637
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		32,197,841,736	38,115,634,353	56,765,777,616	80,247,452,502
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.5	299,246,203	50,975,214	301,271,463	96,937,400
7. Chi phí tài chính	22	VI.6	4,965,900,708	11,796,575,459	19,522,764,310	23,190,469,065
<i>Trong đó: chi phí lãi vay</i>	23		5,113,666,754	11,796,575,459	19,522,764,310	22,411,852,733
8. Chi phí bán hàng	24	VI.8	12,714,184,713	2,564,012,802	15,379,798,894	4,669,644,821
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	VI.9	3,063,804,767	7,635,916,533	8,812,522,569	12,795,452,394
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		11,753,197,751	16,170,104,773	13,351,963,306	39,688,823,622
11. Thu nhập khác	31	VI.6	75,217,519	45,280,572,009	75,217,519	5,330,943,275
12. Chi phí khác	32	VI.7	8,729,786,530	40,464,085,219	8,742,287,336	1,641,062,578
13. Lợi nhuận khác	40		(8,654,569,011)	4,816,486,790	(8,667,069,817)	3,689,880,697
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		3,098,628,740	20,986,591,563	4,684,893,489	43,378,704,319

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**  
**Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**  
 Báo cáo kết quả kinh doanh (tiếp theo)

Mẫu số B02-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý II		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51		977,731,794	4,761,297,639	1,382,270,759	9,528,740,281
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		-	-		(804,704,836)
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		2,120,896,946	16,225,293,924	3,302,622,730	34,654,668,874
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.10	41	313	64	669

Người lập biểu



Nguyễn Thị Út

Kế toán trưởng



Nguyễn Thị Huyền Trang

Lập, ngày 25 tháng 07 năm 2020



Nguyễn Bá Hùng



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ**(Theo phương pháp gián tiếp)  
Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mã số	Thuyết minh	Quý II/2020		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
<b>CHỈ TIÊU</b>					
<b>I.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1.	<i>Lợi nhuận trước thuế</i>	3,098,628,740	20,986,591,563	4,684,893,489	43,378,704,319
2.	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>				
-	Khấu hao tài sản cố định	(4,783,609,551)	34,210,420,113	(19,078,117,630)	19,285,911,404
-	Các khoản dự phòng	(356,680,396)	(63,545,559)	(356,680,396)	(63,545,559)
-	Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện	-	713,078,380	-	713,078,380
-	Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	-	(5,236,605,120)	-	(5,236,605,120)
-	Chi phí lãi vay	5,113,666,754	8,002,755,177	19,522,764,310	22,411,852,733
3.	<i>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</i>	3,072,005,547	58,612,694,554	4,772,859,773	80,489,396,157
-	Tăng, giảm các khoản phải thu	(45,096,195,361)	87,984,714,183	15,434,307,551	(43,812,414,447)
-	Tăng, giảm hàng tồn kho	(43,779,706,615)	(236,869,778,401)	(41,242,669,644)	(61,858,036,009)
-	Tăng, giảm các khoản phải trả	(27,751,200,164)	40,424,514,998	13,972,652,423	82,148,367,585
-	Tăng, giảm chi phí trả trước	16,750,512,258	59,381,443,413	(37,405,911,267)	5,225,019,888
-	Tiền lãi vay đã trả	(5,113,666,754)	(8,000,780,143)	(19,522,764,310)	(22,409,877,699)
-	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	12,834,257,022	10,750,517,584	(143,451,904)	(2,247,191,342)
-	Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh				
-	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh				
<b>20</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>(89,083,994,067)</b>	<b>12,283,326,188</b>	<b>(64,134,977,378)</b>	<b>37,535,264,133</b>
<b>II.</b>	<b>Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1.	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	(5,050,000,000)	6,226,192,273	(21,366,797,877)	(15,140,605,604)
2.	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	-	-	6,226,192,273	3,181,818,182
3.	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của các đơn vị khác	-	-	-	-
7.	Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	299,246,203	941,734	301,271,463	2,966,994
<b>30</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>(4,750,753,797)</b>	<b>3,182,759,916</b>	<b>(14,839,334,141)</b>	<b>(11,955,820,428)</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐỒNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (tiếp theo)

**CHỈ TIÊU**

	Mã số	Thuyết minh	Quý IV		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>						
1.	31					
Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận góp vốn của chủ sở hữu						
2.	32					
Tiền chi trả góp vốn cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành						
3.	33	VII.1	416,396,076,880	245,535,664,062	760,198,465,842	589,338,053,024
4.	34	VII.2	(382,449,448,451)	(300,635,485,043)	(672,557,372,511)	(590,743,409,103)
5.	35	VII.2	37,341,226,432	41,356,941,902	(31,213,674,815)	(27,197,959,345)
6.	36		-	-	-	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>						
	40		<b>71,287,854,861</b>	<b>(13,742,879,079)</b>	<b>56,427,418,516</b>	<b>(28,603,315,424)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong năm</b>						
	50		<b>(22,546,893,003)</b>	<b>1,723,207,025</b>	<b>(22,546,893,003)</b>	<b>(3,023,871,719)</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu năm</b>						
	60	V.1	47,866,359,474	7,540,647,235	47,866,359,474	12,287,725,979
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ						
	61		-	-	-	-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối năm</b>						
	70	V.1	<b>25,319,466,471</b>	<b>9,263,854,260</b>	<b>25,319,466,471</b>	<b>9,263,854,260</b>

Người lập biểu

Nguyễn Thị Út

Báo cáo này phải được đọc cùng với Bản thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất QII 2020

Kế toán trưởng

Nguyễn Thị Huyền Trang

Lập, ngày 25 tháng 07 năm 2020

Tổng Giám đốc

TẬP ĐOÀN NHỰA

ĐỒNG Á

T. THANH TRÌ - TP. HÀ NỘI

Nguyễn Bá Hùng

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số BN09-DN (BH theo TT200/2014-TT-BTC)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**I. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp**

**1. Thông tin chung**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Nhựa Đông Á (gọi tắt là "Công ty"), được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0103014564 ngày 14/11/2006 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp. Công ty đã có 08 lần thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.

Trong năm 2019, Công ty đã thực hiện tăng vốn điều lệ lên thành 517.950.850.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm mười bảy tỷ, chín trăm năm mươi triệu, tám trăm năm mươi ngàn đồng chẵn) và vốn điều lệ thay đổi đã được đăng ký theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 13 ngày 05/03/2019.

Tổng số cổ phần: 51.795.085 cổ phần;

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng (Mười nghìn đồng).

Mã cổ phiếu: DAG

Sàn giao dịch: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh (HOSE)

**2. Các thành viên của Hội đồng quản trị, ban Kiểm soát và Ban Tổng giám đốc Công ty**

Các thành viên của Hội đồng quản trị, ban Kiểm soát và Ban Tổng giám đốc Công ty trong năm 2020 và cho đến ngày lập báo cáo này bao gồm

**Hội đồng Quản trị**

**Họ và tên**

Ông Vương Trí Dũng

Ông Nguyễn Bá Hùng

Ông Nguyễn Bá Huy

Ông Bùi Thảm Châu

Ông Ito Junichi

**Chức vụ**

Chủ tịch Hội đồng quản trị

Ủy viên

Ủy viên

Ủy viên

Ủy viên

**Ban kiểm soát**

**Họ và tên**

Phạm Thị Thúy Hà

Nguyễn Thế Hoàng

Hà Thanh Thủy

**Chức vụ**

Trưởng ban kiểm soát

Ủy viên

Ủy viên

**Ban Tổng Giám đốc**

**Họ và tên**

Ông Nguyễn Bá Hùng

Ông Nguyễn Hữu Quân

**Chức vụ**

Tổng Giám đốc

Phó Tổng Giám đốc

**3. Lĩnh vực kinh doanh**

Công ty hoạt động trong lĩnh vực sản xuất, kinh doanh các thiết bị ngành nhựa, ngành điện công nghiệp và dân dụng, xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi.

**. Ngành nghề kinh doanh**

Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác; Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại;

Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ; May trang phục (trừ trang phục từ da lông thú);

Xây dựng nhà các loại; Lắp đặt hệ thống xây dựng khác;

Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác; Hoàn thiện công trình xây dựng;

Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;

Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;

Vận tải hành khách đường bộ khác; Sản xuất plastic và cao su tổng hợp dạng nguyên sinh; Sản xuất sản phẩm từ plastic;

Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét; sản xuất sản phẩm từ chất khoáng phi kim loại khác chưa được phân vào đâu;

Sản xuất sản phẩm chịu lửa; sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao;

Tái chế phế liệu; đại lý, môi giới, đấu giá; Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác;

Bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác; Bán lẻ ô tô con (loại 12 chỗ ngồi trở xuống);

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020*



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số BN09-DN (BH theo TT200/2014-TT-BTC)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình; Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;

Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu; Bán buôn tổng hợp;

Sản xuất các cấu kiện kim loại; Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động;

Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng; Đại lý du lịch;

Dịch vụ hỗ trợ liên quan đến quảng bá và tổ chức tua du lịch; Cho thuê xe có động cơ; Khai thác muối;

Khai thác quặng kim loại khác không chứa sắt; Khai thác và thu gom than cứng; Khai thác quặng uranium và quặng thorium;

Hoạt động của trụ sở văn phòng; Khai thác và thu gom than non; Khai thác quặng kim loại quý hiếm.

Trụ sở Công ty: Khu Công nghiệp Ngọc Hồi - Ngọc Hồi - Thanh Trì - Hà Nội

Tel: (84-4) 3.689.1888 Fax: (84-4) 3.686.1616

**4. Chu kỳ sản xuất thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

**5. Cấu trúc Tập đoàn**

Danh sách các công ty con:

Số lượng công ty con: 3 công ty

Số lượng công ty con được hợp nhất: 3 công ty

Số lượng các Công ty con không được hợp nhất: 0

Danh sách các công ty con được hợp nhất:

**1) Công ty TNHH SmartWindow Việt Nam**

Địa chỉ: Lô 1 - CN 5 Cụm công nghiệp Ngọc Hồi, Thanh Trì, Hà Nội

Vốn điều lệ: 36.000.000.000 VND

Số vốn đơn vị đầu tư vào Công ty con: 36.000.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 100%

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 100%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 100%

Công ty hoạt động trong lĩnh vực sản xuất công nghiệp, kinh doanh dịch vụ thương mại.

**2) Công ty TNHH Nhựa Đông Á**

Địa chỉ: Khu Công nghiệp Châu Sơn - Phú Lý - Hà Nam

Vốn điều lệ: 159.330.000.000 VND

Số vốn đơn vị đầu tư vào Công ty con: 159.330.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 100%

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 100%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 100%

Công ty hoạt động trong lĩnh vực sản xuất công nghiệp.

**3) Công ty TNHH MTV Nhựa Đông Á**

Địa chỉ: Lô số 36 KCN Tân Tạo, Đường Tân Tạo, P. Tân Tạo A, Q. Bình Tân - TP Hồ Chí Minh

Vốn điều lệ: 35.000.000.000 VND

Số vốn đơn vị đầu tư vào Công ty con: 35.000.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 100%

Tỷ lệ lợi ích của Công ty mẹ: 100%

Quyền biểu quyết của Công ty mẹ: 100%

Công ty hoạt động trong lĩnh vực công nghiệp, thương mại.

**5. Thuyết minh về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính**

**II. Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

**1. Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Báo cáo tài chính hợp nhất này được lập cho kỳ kế toán bắt đầu từ ngày 01/01/2020 đến 31/06/2020

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020



## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

### **2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là đồng Việt Nam ("VND"), hạch toán theo nguyên tắc giá gốc, phù hợp với Chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính.

## **III. Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng**

### **1. Chế độ kế toán áp dụng**

Công ty áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn Chế độ kế toán Doanh nghiệp và Thông tư số 53/2016/TT-BTC ngày 21/03/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 200/2014/TT-BTC; lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất theo thông tư số 202/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

#### **Áp dụng hướng dẫn kế toán mới**

Ngày 22 tháng 12 năm 2014, Bộ Tài chính đã ban hành Thông tư số 200/2014/TT-BTC ("Thông tư 200") hướng dẫn chế độ kế toán cho doanh nghiệp. Thông tư 200 thay thế cho các quy định về chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 của Bộ Tài chính và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính.

Ngày 22 tháng 12 năm 2014, Bộ Tài chính cũng ban hành Thông tư số 202/2014/TT-BTC ("Thông tư 202") hướng dẫn phương pháp lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất. Thông tư 202 thay thế cho phần XIII - Thông tư số 161/2007/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 25 "Báo cáo tài chính hợp nhất và kế toán các khoản đầu tư vào công ty con".

Các thông tư này có hiệu lực cho năm tài chính bắt đầu vào hoặc sau ngày 01 tháng 01 năm 2015.

Ban Tổng giám đốc đã áp dụng Thông tư 200 và Thông tư 202 trong việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2019. Theo đó, một số số liệu của Bảng cân đối kế toán tại ngày 30 tháng 06 năm 2019 đã được phân loại lại và trình bày lại để phù hợp với việc so sánh số liệu của kỳ này.

### **2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán**

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập và trình bày phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày BCTC hợp nhất.

## **IV. Các chính sách kế toán áp dụng**

### **1. Cơ sở hợp nhất Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty và báo cáo tài chính của các công ty do Công ty kiểm soát (các công ty con) được lập cho đến ngày 31/12/2019. Việc kiểm soát này đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của các công ty nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích từ hoạt động của các công ty này.

Kết quả hoạt động kinh doanh của các công ty con được mua lại hoặc bán đi trong kỳ được trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất từ ngày mua hoặc cho đến ngày bán khoản đầu tư ở công ty con đó.

**Tất cả các nghiệp vụ và số dư giữa các công ty trong cùng tập đoàn được loại bỏ khi hợp nhất báo cáo tài chính.**

Lợi ích cổ đông không kiểm soát

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con hợp nhất được xác định là một chỉ tiêu riêng biệt tách khỏi phần vốn chủ sở hữu của cổ đông của công ty mẹ. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát bao gồm giá trị các lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu (chi tiết xem nội dung trình bày dưới đây) và phần lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong sự biến động của tổng vốn chủ sở hữu kể từ ngày hợp nhất kinh doanh. Các khoản lỗ phát sinh tại công ty con phải được phân bổ tương ứng với phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát, kể cả trường hợp số lỗ đó lớn hơn phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của công ty con.

#### **Hợp nhất kinh doanh**

Hợp nhất kinh doanh được hạch toán theo phương pháp mua tại ngày mua, là ngày mà quyền kiểm soát được chuyển giao cho Công ty. Sự kiểm soát tồn tại khi Công ty có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của đơn vị nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của đơn vị đó. Khi đánh giá quyền kiểm soát, Công ty phải xem xét quyền bỏ phiếu tiềm năng có thể thực hiện được tại thời điểm hiện tại.



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Theo phương pháp mua, tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng của công ty được mua được xác định theo giá trị hợp lý tại ngày mua. Bất kỳ khoản phụ trội nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận là lợi thế thương mại. Bất kỳ khoản thiếu hụt nào giữa giá mua và tổng giá trị hợp lý của tài sản được mua được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán phát sinh hoạt động mua công ty con.

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát tại ngày hợp nhất kinh doanh ban đầu được xác định trên cơ sở tỷ lệ của cổ đông không kiểm soát trong tổng giá trị hợp lý của tài sản, công nợ và công nợ tiềm tàng được ghi nhận.

### 2. Công cụ tài chính

Tài sản tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản ký quỹ, các khoản đầu tư tài chính và các công cụ tài chính phái sinh.

Công nợ tài chính: Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản chi phí phải trả, các khoản nợ thuê tài chính, các khoản vay và công cụ tài chính phái sinh.

Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

### 3. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

- Tỷ giá để quy đổi các giao dịch phát sinh trong kỳ bằng ngoại tệ là tỷ giá giao dịch với Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
- Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm lập Báo cáo tài chính là tỷ giá công bố của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
- Trong đó:
  - + Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ được phân loại là tài sản là tỷ giá mua vào của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
  - + Tỷ giá khi đánh giá lại các khoản mục có gốc ngoại tệ được phân loại là nợ phải trả là tỷ giá bán ra của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

### 4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền

Tiền là chỉ tiêu tổng hợp phản ánh toàn bộ số tiền hiện có của doanh nghiệp tại thời điểm báo cáo, gồm tiền mặt tại quỹ của doanh nghiệp và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn được ghi nhận và lập báo cáo theo đồng Việt Nam (VND), phù hợp với quy định tại Luật kế toán số 03/2003/QH11 ngày 17/06/2003.

### 5. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu bao gồm các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi. Nợ phải thu không ghi cao hơn giá trị phải thu hồi.

Phải thu khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại, phát sinh từ giao dịch có tính chất mua – bán.

Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính chất thương mại, không liên quan đến các giao dịch mua – bán.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi, căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

### 6. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho : Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên

#### **Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho:**

Tại thời điểm 30/06/2020, Công ty không có hàng tồn kho cần trích lập dự phòng giảm giá.

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**7. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ**

**7.1 Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán theo các chỉ tiêu nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Việc ghi nhận Tài sản cố định hữu hình và Khấu hao tài sản cố định thực hiện theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 03 - Tài sản cố định hữu hình, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và Thông tư 45/2013/TT - BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 hướng dẫn Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình mua sắm bao gồm giá mua (trừ các khoản chiết khấu thương mại hoặc giảm giá), các khoản thuế và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu TSCĐ hữu hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản khi các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn được điều kiện trên được Công ty ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ.

Công ty áp dụng phương pháp khấu hao đường thẳng đối với tài sản cố định hữu hình. Kế toán TSCĐ hữu hình được phân loại theo nhóm tài sản có cùng tính chất và mục đích sử dụng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gồm:

Loại tài sản cố định	Thời gian khấu hao (năm)
Nhà cửa vật kiến trúc	25
Máy móc và thiết bị	3-7,5
Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn	06-10
Thiết bị, dụng cụ quản lý	03 - 08

**7.2 Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ thuê tài chính**

Tài sản cố định thuê tài chính của Công ty là xe ô tô và máy móc thiết bị, được ghi nhận là TSCĐ thuê tài chính theo hợp đồng thuê mua với Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Chailease và Công ty CP Cho thuê tài chính NH Ngoại Thương, phù hợp với quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 06 – Thuê tài sản. Quyền sở hữu tài sản có thể chuyển giao vào cuối thời hạn thuê.

Các tài sản cố định thuê tài chính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính tương tự như áp dụng với các tài sản thuộc sở hữu của Công ty hoặc trên thời gian đi thuê, cụ thể số năm trích khấu hao đối với từng nhóm tài sản như sau:

Loại tài sản cố định	Thời gian khấu hao (năm)
Máy móc thiết bị	6
Phương tiện vận tải, thiết bị truyền dẫn	6

**7.3 Nguyên tắc ghi nhận phương pháp khấu hao TSCĐ vô hình**

Tài sản cố định vô hình của Công ty là Phần mềm kế toán.

Việc ghi nhận Tài sản cố định vô hình và Khấu hao tài sản cố định thực hiện theo Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 04 - Tài sản cố định vô hình, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ kế toán doanh nghiệp và Thông tư 45/2013/TT - BTC ngày 25 tháng 04 năm 2013 hướng dẫn Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán theo các chỉ tiêu nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Công ty áp dụng phương pháp khấu hao đường thẳng đối với tài sản cố định vô hình. Kế toán TSCĐ vô hình được phân loại theo nhóm tài sản có cùng tính chất và mục đích sử dụng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gồm:

Loại tài sản cố định	Thời gian khấu hao (năm)
Phần mềm kế toán	4

**8. Nguyên tắc ghi nhận và phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư**



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

Bất động sản đầu tư của Công ty là quyền sử dụng đất, lô đất có diện tích 960m<sup>2</sup> tại Khu công nghiệp Ngọc Hồi do Công ty nắm giữ nhằm mục đích thu lợi từ việc cho thuê hoặc chờ tăng giá, được ghi nhận theo nguyên giá, được phản ánh trên Bảng cân đối kế toán theo các chỉ tiêu nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại. Nguyên giá bất động sản đầu tư được mua bao gồm giá mua và các chi phí liên quan trực tiếp.

Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư

Công ty không khấu hao đối với Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá

**9. Nguyên tắc ghi nhận và phân bổ các khoản chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước bao gồm khoản công cụ dụng cụ đã xuất dùng, và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai cho Công ty. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản trả trước và được phân bổ vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, sử dụng phương pháp đường thẳng theo các quy định kế toán hiện hành.

**10. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả**

Nợ phải trả là các khoản phải thanh toán cho nhà cung cấp và các đối tượng khác. Nợ phải trả bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả nội bộ và phải trả khác. Nợ phải trả không ghi nhận thấp hơn nghĩa vụ phải thanh toán.

Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với người mua.

Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ.

Các khoản phải trả được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng và kỳ hạn phải trả. Nợ phải trả có gốc ngoại tệ được Công ty đánh giá lại theo tỷ giá bán ra của Ngân hàng đơn vị giao dịch.

**11. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Các khoản vay và nợ phải trả thuê tài chính được ghi nhận trên cơ sở các phiếu thu, chứng từ ngân hàng, các khế ước và các hợp đồng vay, nợ thuê tài chính.

**12. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.

**13. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả**

Chi phí phải trả của Công ty bao gồm khoản trích trước chi phí sử dụng cơ sở hạ tầng đối với các hợp đồng thuê mặt bằng, trích trước chi phí phải trả tiền thuê nhà, tiền điện,... thực tế chưa chi nhưng được trích trước vào chi phí. Giá trị ghi nhận được xác định dựa vào thời gian sử dụng và hợp đồng quy định.

**14. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu của Công ty được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ chi phí thuế TNDN của năm nay và các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

**15. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu, thu nhập khác**

Doanh thu của Công ty bao gồm: doanh thu bán sản phẩm nhựa truyền thống (như tấm trần, các loại phào, nẹp, tấm cửa và khung bao), sản phẩm nhựa UPVC; doanh thu cung cấp dịch vụ thi công lắp đặt, doanh thu từ tiền lãi tiền gửi.



## BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

### Đối với doanh thu sản xuất và thương mại:

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm (5) điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

### Đối với doanh thu Hợp đồng xây dựng

Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng có thể được ước tính một cách đáng tin cậy, doanh thu và chi phí liên quan đến hợp đồng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc niên độ kế toán được tính bằng tỷ lệ phần trăm giữa chi phí phát sinh của phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc niên độ kế toán so với tổng chi phí dự toán của hợp đồng, ngoại trừ trường hợp chi phí này không tương đương với phần khối lượng xây lắp đã hoàn thành. Khoản chi phí này có thể bao gồm các chi phí phụ thêm, các khoản bồi thường và chi thường thực hiện hợp đồng theo thỏa thuận với khách hàng. Khi kết quả thực hiện hợp đồng xây dựng không thể được ước tính một cách đáng tin cậy, doanh thu chỉ được ghi nhận tương đương với chi phí của hợp đồng đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn.

Doanh thu từ tiền lãi tiền gửi, lãi cho vay, được ghi nhận trên cơ sở thời gian và lãi suất thực tế từng kỳ, phù hợp với 2 điều kiện ghi nhận doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức và lợi nhuận được chia quy định tại Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 14 – "Doanh thu và thu nhập khác".

Các khoản nhận trước của khách hàng không được ghi nhận là doanh thu trong kỳ.

Thu nhập khác của Công ty là khoản thu nhập từ thanh lý, nhượng bán tài sản, phế liệu và các thu nhập khác,...

## 16. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán được ghi nhận và tập hợp theo giá trị và số lượng thành phẩm, hàng hoá, vật tư xuất bán cho khách hàng, phù hợp với doanh thu ghi nhận trong kỳ.

Giá vốn dịch vụ lắp đặt được ghi nhận theo chi phí thực tế phát sinh để hoàn thành dịch vụ, phù hợp với doanh thu ghi nhận trong kỳ.

## 17. Nguyên tắc chi phí tài chính

Chi phí tài chính được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là tổng chi phí tài chính phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính, bao gồm chi phí lãi vay, chênh lệch tỷ giá.

## 18. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuận.

## 19. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

### 19.1 Các nghĩa vụ về thuế

#### Thuế Giá trị gia tăng (GTGT)

Công ty áp dụng việc kê khai, tính thuế GTGT theo hướng dẫn của luật thuế hiện hành với mức thuế suất thuế GTGT là 10% đối với hàng hóa, thành phẩm và dịch vụ lắp đặt.

#### Thuế thu nhập doanh nghiệp

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020*



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Công ty áp dụng mức thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp là 20% trên lợi nhuận chịu thuế.

**V. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán hợp nhất**

**1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	31/06/2020	01/01/2020
Tiền mặt	9,421,094,802	364,512,042
Tiền gửi ngân hàng	15,898,371,669	47,501,847,432
<b>Tổng cộng</b>	<b>25,319,466,471</b>	<b>47,866,359,474</b>

Đơn vị tính: VND

**2. Phải thu của khách hàng**

	30/06/2020		01/01/2020	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>95,330,357,397</b>	<b>0</b>	<b>181,793,216,418</b>	<b>0</b>
Công ty TNHH V& H Việt Nam	9,717,322,782		66,498,613,264	
Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Hùng Phát	10,582,700,929		18,450,855,622	
Công ty TNHH Liên doanh SHIDE Việt Nam			5,678,794,255	
Công ty TNHH Danpla Việt Nam			29,275,176,958	
Các đối tượng khác	75,030,333,686		61,889,776,319	
<b>Cộng</b>	<b>95,330,357,397</b>	<b>0</b>	<b>181,793,216,418</b>	<b>0</b>

Đơn vị tính: VND

**3. Trả trước cho người bán**

	30/06/2020	01/01/2020
<b>Ngắn hạn</b>		
Công ty TNHH Đầu tư và XNK Hiền Vinh	95,260,510,253	52,661,260,531
Công ty TNHH VLXD và Hóa chất Hoàng Nam	69,485,836,219	74,576,482,112
WUXI JUNFANG PRECISION MOULD TECH CO.,LTD	1,391,314,215	
Các đối tượng khác	6,195,861,605	
<b>Cộng</b>	<b>172,333,522,292</b>	<b>127,237,742,643</b>

Đơn vị tính: VND

**4. Các khoản phải thu khác**

	30/06/2020		01/01/2020	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
<b>a. Ngắn hạn</b>	<b>10,671,956,312</b>		<b>8,931,516,474</b>	
<b>Phải thu khác</b>	<b>9,996,497,907</b>		<b>8,747,054,169</b>	
Thuế GTGT của Tài sản thuê tài chính	5,496,326,114		4,840,984,946	
Các đối tượng khác	4,500,171,793		3,906,069,223	
<b>Tạm ứng</b>			<b>11,725,000</b>	
<b>Cầm cố ký cược ký quỹ</b>	<b>675,458,405</b>		<b>172,737,305</b>	

Đơn vị tính: VND

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020*

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

<b>b. Dài hạn</b>	<b>27,205,416,981</b>		<b>22,773,489,448</b>	
Cầm cố ký cược ký quỹ	27,205,416,981	0	22,773,489,448	
Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam	8,442,405,000		8,024,612,000	
Công ty cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease_CN Hà Nội	8,442,405,000		3,952,414,038	
Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV_Sumit_CN Hà Nội	8,276,593,796		10,144,449,093	
Các đối tượng khác	2,044,013,185		652,014,317	
<b>Tổng cộng</b>	<b>37,877,373,293</b>	<b>-</b>	<b>22,773,489,448</b>	<b>0</b>

**5. Nợ xấu**

Đơn vị tính: VND

30/06/2020		01/01/2020	
Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi

Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi

<b>a) Phải thu khách hàng</b>	<b>1,894,655,980</b>	<b>1,622,657,955</b>	<b>3,407,372,092</b>	<b>3,105,374,067</b>
CN Công ty CP Đầu tư và Xây dựng công nghiệp - XN Số 5	236,568,360	94,627,344	286,568,360	114,627,344
Công ty CP Phát triển thương mại Vinaconex- Dự án Chợ Mơ		0	1,362,831,454	1,362,831,454
CN Công ty CP Xây dựng số 15	245,080,747	245,080,747	295,080,747	295,080,747
CN Xây lắp & Mộc nội thất - Công ty CP Xây dựng Số 1 HN	490,964,459	490,964,459	540,964,459	540,964,459
Công ty TNHH Đầu tư & Xây dựng An Lập Thành	325,142,522	195,085,513	325,142,522	195,085,513
Công ty CP Sản xuất thương mại XNK Minh Ngọc	11,250,855	11,250,855	11,135,513	11,135,513
Các đối tượng khác	585,649,037	585,649,037	585,649,037	585,649,037
<b>b) Trả trước cho người bán</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Guangxi Pingxiang Yingtai		0		0
<b>Tổng cộng</b>	<b>1,894,655,980</b>	<b>1,622,657,955</b>	<b>3,407,372,092</b>	<b>3,105,374,067</b>

**6. Hàng tồn kho**

Đơn vị tính: VND

30/06/2020		01/01/2020	
Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	319,143,719,246	310,779,309,515	
Công cụ, dụng cụ		43,172,543	
Chi phí SXKD DD	52,558,033,324	101,989,250,718	
Thành phẩm	110,084,881,734	91,441,857	91,441,857
Hàng hóa	198,656,823,509	201,407,096,497	
<b>Tổng cộng</b>	<b>680,443,457,813</b>	<b>91,441,857</b>	<b>639,200,788,169</b>

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020*



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**8. Tăng, giảm Tài sản thuê tài chính**

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>			
Số dư ngày 01/01/2020	229,686,625,036	1,143,636,364	230,830,261,400
Thuê tài chính trong năm	44,092,652,452		44,092,652,452
Giảm khác (*)			0
Số dư ngày 30/06/2020	273,779,277,488	1,143,636,364	274,922,913,852
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>			
Số dư ngày 01/01/2020	25,232,844,090	749,614,724	25,982,458,814
Khấu hao trong năm	15,212,424,197	135,316,506	15,347,740,703
Tăng khác			0
Giảm khác (*)			0
Số dư ngày 30/06/2020	40,445,268,287	884,931,230	41,330,199,517
<b>Giá trị còn lại</b>			
Tại ngày 01/01/2020	204,453,780,946	394,021,640	204,847,802,586
Tại ngày 30/06/2020	233,334,009,201	258,705,134	233,592,714,335

(\*) Giảm khác là chuyển sang TSCĐ hữu hình.

**9. Tăng, giảm Tài sản cố định vô hình**

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Phần mềm kế toán	Tổng cộng
<b>Nguyên giá</b>		
Số dư ngày 01/01/2020	2,190,109,854	2,190,109,854
Mua trong năm		0
Số dư ngày 30/06/2020	2,190,109,854	2,190,109,854
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
Số dư ngày 01/01/2020	1,339,161,070	1,339,161,070
Khấu hao trong năm	106,630,452	106,630,452
Số dư ngày 30/06/2020	1,445,791,522	1,445,791,522
<b>Giá trị còn lại</b>		
Tại ngày 01/01/2020	850,948,784	850,948,784
Tại ngày 30/06/2020	744,318,332	744,318,332

**10. Tăng, giảm bất động sản đầu tư**

Đơn vị tính: VND

	01/01/2020	Tăng trong kỳ	Giảm trong kỳ	31/03/2020
<b>Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá</b>				
Nguyên giá				0
Quyền sử dụng đất				0
Giá trị hao mòn lũy kế				0
Quyền sử dụng đất				0
Giá trị còn lại				0
Quyền sử dụng đất				0

*Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số BN09-DN (BH theo TT200/2014-TT-BTC)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Theo quy định tại Chuẩn mực kế toán số 05 - Bất động sản đầu tư, giá trị hợp lý của Bất động sản đầu tư tại ngày 30/09/2017 cần được trình bày. Tuy nhiên Công ty hiện chưa xác định giá trị hợp lý này nên giá trị hợp lý của Bất động sản đầu tư tại ngày 30/09/2017 chưa được trình bày trên thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất. Để xác định được giá trị hợp lý này, Công ty sẽ phải thuê một công ty tư vấn độc lập định giá giá trị hợp lý của Bất động sản đầu tư. Hiện tại Công ty chưa tìm được công ty tư vấn phù hợp để thực hiện công việc này.

Tồn thất do suy giảm giá trị là chi phí khấu hao Bất động sản đầu tư từ những năm trước, Công ty thực hiện trích khấu hao theo quy định tại Quyết định 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/3/2006 của Bộ Tài chính.

Từ năm 2015 Công ty không thực hiện trích khấu hao đối với Bất động sản đầu tư năm giữ chờ tăng giá theo quy định tại Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính.

**11. Tài sản dở dang dài hạn**

	30/06/2020	01/01/2020
<i>Xây dựng cơ bản dở dang</i>		
Xây dựng nhà xưởng tại KCN Châu Sơn, Hà Nam	39,098,308,430	54,317,614,542
Mua sắm tài sản cố định	4,770,149,740	23,037,330,235
Công trình sửa chữa nhà xưởng Tân Tạo		2,092,928,781
Sửa chữa xưởng tại nhà máy Ngọc Hồi	17,481,278,245	17,481,278,245
<b>Cộng</b>	<b>61,349,736,415</b>	<b>96,929,151,803</b>

**12. Chi phí trả trước**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	30/06/2020	01/01/2020
<i>a) Ngắn hạn</i>		
Nguyên vật liệu đã xuất dùng chờ phân bổ	9,930,840,000	2,239,144,609
Chi phí sửa chữa tài sản	8,017,128,635	6,209,366,205
<i>b) Dài hạn</i>		
Cộng cụ, dụng cụ đã xuất dùng chờ phân bổ	39,804,559,855	11,898,106,409
Chi phí thuê đất chờ phân bổ	8,489,486,812	1,280,973,208
Chi phí thuê đất chờ phân bổ	7,471,215,299	8,301,679,333
Phí sử dụng cơ sở hạ tầng KCN Châu Sơn_Hà Nam	72,155,862	314,227,347
Chi phí sửa chữa tài sản	23,771,701,882	2,001,226,521
<b>Tổng cộng</b>	<b>57,752,528,490</b>	<b>20,346,617,223</b>

**13. Phải trả người bán**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>			
	30/06/2020		01/01/2020	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<i>a) Ngắn hạn</i>				
Công ty TNHH Thương Mại Phú Đức	56,769,150,316	56,769,150,316	120,329,085,871	120,329,085,871
Jampoo Union Corp	7,460,781,626	7,460,781,626	15,250,705,429	15,250,705,429
Foshan Gaoming Hengrui Export and Import Co.,Ltd	6,646,241,889	6,646,241,889	12,871,428,698	12,871,428,698
Công ty TNHH Thương Mại và sản xuất Minh Đức	1,455,616,862	1,455,616,862	20,749,516,977	20,749,516,977
Công ty CP Nhật thăng VNT7	1,455,616,862	1,455,616,862	1,474,093,862	1,474,093,862
Công ty CP Nhật thăng VNT7	1,585,486,375	1,585,486,375	1,266,534,375	1,266,534,375
Các đối tượng khác	39,621,023,564	39,621,023,564	68,716,806,530	68,716,806,530

Bản thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất Quý II/2020



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

<i>b) Dài hạn</i>	0	0	0	0
<b>Tổng cộng</b>	<b>56,769,150,316</b>	<b>56,769,150,316</b>	<b>120,329,085,871</b>	<b>120,329,085,871</b>
<b>14. Người mua trả tiền trước</b>			<b>30/06/2020</b>	<b>01/01/2020</b>
<i>Ngắn hạn</i>				
Công ty CP Tổng Công ty Mbland				845,733,195
Công ty TNHH V&H Việt Nam				11,235,640,920
ESAE SMOOTH ELECTRONICS COMPANY LIMITED			9,074,405,103	
Công ty TNHH TM và DVTH Nam Nguyên Hoàng			759,943,204	1,559,094,791
Tổng công ty xây dựng Hà Nội_CTCP			2,997,212,218	2,997,212,218
Công ty TNHH Danpla Việt Nam			34,733,201,425	5,668,748,005
Các đối tượng khác			70,230,655,688	7,922,743,651
<b>Cộng</b>			<b>117,795,417,638</b>	<b>30,229,172,780</b>
<b>15. Thuế và các khoản phải thu/phải nộp nhà nước</b>			<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<b>01/01/2020</b>	<b>Số phải nộp trong năm</b>	<b>Số đã thực nộp trong năm</b>	<b>30/06/2020</b>
<b>a) Phải nộp</b>				
Thuế xuất nhập khẩu	129,844,807	2,111,119,684	2,079,973,181	160,991,310
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	2,892,600,921	9,190,168,205	9,374,667,224	2,708,101,902
Thuế TNDN	15,772,598,257	1,614,953,791	143,451,904	17,244,100,144
Thuế thu nhập cá nhân	235,094,955	95,352,842	19,848,498	310,599,299
Thuế nhà đất, tiền thuê đất	366,619,195	688,741,247	233,188,359	822,172,083
Các loại thuế khác				0
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	40,409,155	240,805,710	82,663,783	198,551,082
<b>Cộng</b>	<b>19,437,167,290</b>	<b>13,941,141,479</b>	<b>11,933,792,949</b>	<b>21,444,515,820</b>
<b>b) Phải thu</b>	<b>01/01/2020</b>	<b>Số phải nộp trong năm</b>	<b>Số đã thực nộp trong năm</b>	<b>30/06/2020</b>
Thuế TNDN				0
Các loại thuế khác	6,035,802		141,473,257	147,509,059
<b>Cộng</b>	<b>6,035,802</b>	<b>-</b>	<b>141,473,257</b>	<b>147,509,059</b>
<b>16. Chi phí phải trả</b>			<i>Đơn vị tính: VND</i>	
			<b>30/06/2020</b>	<b>01/01/2020</b>
			<b>VND</b>	<b>VND</b>
Trích trước chi phí kiểm toán			135,000,000	250,000,000
Chi phí xây dựng cơ sở hạ tầng tại KCN Châu Sơn - Hà Nam			420,288,720	420,288,720
Các khoản khác			1,050,536,965	29,010,000
<b>Tổng cộng</b>			<b>1,605,825,685</b>	<b>699,298,720</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

**17 Phải trả khác**

*Đơn vị tính: VND*

	<b>30/06/2020</b>	<b>01/01/2020</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>24,300,242,054</b>	<b>33,484,424,693</b>
Kinh phí công đoàn;	1,695,712,511	1,529,218,535
Bảo hiểm xã hội; BHYT	3,080,206,284	1,413,342,346
Các khoản phải trả, phải nộp khác.	19,524,323,259	30,541,863,812
- Ông Nguyễn Bá Hùng	4,088,738,000	14,228,738,000
- Bà Trần Thị Lê Hải		451,262,400
- Công ty TNHH TMDV Hùng Phát	5,267,079,000	5,267,079,000
- Công ty TNHH Đầu tư và phát triển NBH	6,301,147,650	6,301,147,650
- Các đối tượng khác	3,867,358,609	4,293,636,762
<b>b) Dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn		
<b>Tổng cộng</b>	<b>24,300,242,054</b>	<b>33,484,424,693</b>
<b>18. Doanh thu chưa thực hiện</b>	<b>30/06/2020</b>	<b>01/01/2020</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>890,280,436</b>	<b>778,376,734</b>
Nhận trước tiền cho thuê văn phòng	890,280,436	778,376,734
Thu tiền ứng trước của Công ty Cổ phần in số 7 về việc thuê kho		
<b>b) Dài hạn</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Công ty CP Xây dựng Dân dụng Hà Nội		
<b>Tổng cộng</b>	<b>890,280,436</b>	<b>778,376,734</b>



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

	30/06/2020		01/01/2020		Số có khả năng trả nợ
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	
<b>19. Vay và nợ thuê tài chính</b>					
<b>a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>					
a) Vay và nợ ngắn hạn	616,552,471,314	616,552,471,314	777,010,808,801	703,771,047,326	543,312,709,839
<u>Vay ngắn hạn</u>	564,032,344,143	564,032,344,143	760,198,465,842	672,557,372,511	476,391,250,812
(1) Ngân hàng Shinhan Việt Nam	19,937,027,324	19,937,027,324			19,937,027,324
(2) Ngân hàng TMCP Anbinhbank_Chi nhánh Trần Đăng Ninh	24,528,786,984	24,528,786,984	24,528,786,984		
(3) Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	39,995,660,090	39,995,660,090	80,229,700,063	80,192,699,380	39,958,659,407
(4) Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	15,478,623,402	15,478,623,402	27,332,699,102	26,965,889,000	15,111,813,300
(5) Ngân hàng Standard Chartered Việt Nam	0	0		4,456,830,957	4,456,830,957
(6) Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Nam Thăng Long	23,499,999,996	23,499,999,996	15,615,199,850	19,728,507,261	27,613,307,407
(7) Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	249,457,788,361	249,457,788,361	362,962,364,399	343,862,364,983	230,357,788,945
(8) Ngân hàng TMCP Đại Dương Oceanbank	9,999,996,629	9,999,996,629	9,999,996,629	9,960,429,476	9,960,429,476
(9) Ngân hàng TNHH MTV Publicbank_CN Trung hòa	14,783,503,982	14,783,503,982	25,157,511,050	10,374,007,068	
(10) Ngân hàng Malaysian Banking Berhad	0	0	14,640,250,390	25,910,927,172	11,270,676,782
(11) Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam_CN Ba Đình	69,993,335,377	69,993,335,377	93,374,335,377	93,372,008,251	69,991,008,251

Đơn vị tính: VNĐ

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

	30/06/2020			01/01/2020			Đơn vị tính: VND
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	
<b>19. Vay và nợ thuê tài chính</b>							
(12) Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín_CN Thăng Long	33,484,728,544	33,484,728,544	33,484,728,544		19,829,114,719	19,829,114,719	19,829,114,719
(13) Ngân hàng TMCP Tpbank_CN Hoàng Quốc Việt	14,962,549,484	14,962,549,484	14,962,549,484				
(14) Ngân hàng TMCP Tpbank_CN Hoàng Quốc Việt	47,910,343,970	47,910,343,970	57,910,343,970		37,904,594,244	27,904,594,244	27,904,594,244
<b>Vay và nợ dài hạn đến hạn trả</b>							
(15) Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	12,023,538,959	12,023,538,959	16,812,342,959	31,213,674,815	66,921,459,027	66,921,459,027	18,943,538,959
(16) Ngân hàng TMCP Đông Nam Á- CN Láng Hạ	21,933,372	21,933,372		65,799,996	87,733,368	87,733,368	
(17) Ngân hàng TMCP Việt Nga_CN Sỡ Giao dịch	852,000,000	852,000,000	852,000,000	1,010,000,000	1,010,000,000	1,010,000,000	
(18) Công ty TNHH cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam	13,520,181,411	13,520,181,411	5,603,622,580	4,606,610,757	12,523,169,588	12,523,169,588	
(19) Công ty cho thuê TC TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt nam	3,573,960,000	3,573,960,000	1,702,140,000	1,701,780,000	3,573,600,000	3,573,600,000	
(20) Công ty cho thuê TC TNHH MTV Quốc tế Chailease_Chỉ nhánh Hà Nội	10,631,037,924	10,631,037,924	4,262,051,491	3,353,123,459	9,722,109,892	9,722,109,892	
Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV Sumittrust_CN Hà Nội	11,897,475,505	11,897,475,505	4,392,528,888	13,556,360,603	21,061,307,220	21,061,307,220	
<b>b) Vay và nợ dài hạn</b>	<b>81,986,836,176</b>	<b>81,986,836,176</b>	<b>49,265,882,308</b>	<b>107,115,712,399</b>	<b>139,836,666,267</b>	<b>139,836,666,267</b>	



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**  
**Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội**  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020**  
**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

Mẫu số B 01-DN (BH theo TT 200/2014/TT-BTC)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**  
**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

						Đơn vị tính: VNĐ
<b>19. Vay và nợ thuê tài chính</b>						
(21) Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam	5,001,276,472	5,001,276,472			5,001,276,472	5,001,276,472
(22) Ngân hàng TMCP Đông Nam Á- CN Láng Hạ	0	0			0	0
(23) Ngân hàng TMCP Việt Nga_ CN Sờ Giao dịch	1,094,166,663	1,094,166,663			1,094,166,663	1,094,166,663
(24) Công ty TNHH V&H Việt Nam	0	0			39,800,000,000	39,800,000,000
(25) Công ty TNHH TMDV Hùng Phát	0	0			15,000,000,000	15,000,000,000
(26) Bà Trần Thị lệ Hải	0	0			10,662,589,043	10,662,589,043
(27) Công ty TNHH cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam	16,492,551,405	16,492,551,405	10,857,204,355		5,603,622,580	11,238,969,630
(28) Công ty cho thuê TC TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt nam	4,738,890,727	4,738,890,727	283,630,000		1,702,140,000	6,157,400,727
(29) Công ty cho thuê TC TNHH MTV Quốc tế Chailease_ Chi nhánh Hà Nội	7,780,953,313	7,780,953,313	0		4,262,051,491	12,043,004,804
(30) Công ty cho thuê tài chính TNHH BIDV Sumitrust_ CN Hà Nội	30,136,660,097	30,136,660,097	10,334,000,000		19,036,598,831	38,839,258,928
(31) Công ty thuê tài chính NHNT Việt Nam _ VCB Leasing	16,742,337,499	16,742,337,499	27,791,047,953		11,048,710,454	
<b>Tổng cộng</b>	<b>698,539,307,490</b>	<b>698,539,307,490</b>	<b>826,276,691,109</b>		<b>810,886,759,725</b>	<b>683,149,376,106</b>



## CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

Mẫu số BN09-DN (BH theo TT200/2014-TT-BTC)

### BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

(1) Khoản vay ngắn hạn ngân hàng Shinhanbank theo các hợp đồng:

- Khoản vay Ngân hàng Shinhan Việt Nam theo hợp đồng số 130000446932 ngày 05/07/2016 với thời hạn mức tối đa 20.000.000.000 đồng. Thời hạn duy trì hạn mức là 12 tháng tính từ ngày ký hợp đồng. Mục đích khoản vay bổ sung vốn lưu động, mở thư tín dụng trả ngay, trả chậm và giải ngân thanh toán thư tín dụng. Lãi suất vay là lãi suất thả nổi. Tài sản đảm bảo là hàng tồn kho luân chuyển với giá trị 30.000.000.000 VND và Bảo lãnh cá nhân của ông Nguyễn Bá Hùng.

(2) Khoản vay theo hợp đồng tín dụng hạn mức giữa Công ty TNHH Nhựa Đông Á và Ngân hàng TMCP Anbinhbank - Chi nhánh Trần Đăng Ninh với hạn mức tín dụng 25 tỷ đồng, mục đích vay vốn là bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Thời hạn cấp hạn mức tín dụng trong vòng 12 tháng, Lãi suất áp dụng cho từng lần giải ngân. Mỗi khoản giải ngân sẽ có kỳ hạn tối đa là 6 tháng. Tài sản đảm bảo là TS trên đất tại KCN Ngọc Hồi\_Lô N01 CN5

(3) Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số 01/2018/7610660/HĐTD ngày 27/09/2018. Giá trị hạn mức tín dụng là 40 tỷ đồng trong đó bao gồm cả dư nợ ngắn hạn của Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số 01/2017/7610660/HĐTD ngày 26/09/2017. Lãi suất cho vay theo từng lần nhận nợ. Thời hạn cấp tín dụng đến hết ngày 15/09/2019. Mục đích vay bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở LC. Tài sản đảm bảo là tài sản gắn liền với đất thuê tại KCN Châu Sơn, phường Châu Sơn thành phố Phú Lý, Hà Nam theo hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất thuê số công chứng 4131 quyền số 01/2015/TP/CC-SCC/HĐTC ngày 30/10/2015 và các văn bản sửa đổi bổ sung giá trị 152,997 tỷ đồng; Xe ô tô Bentley - BKS 29A-398.88 và xe ô tô Fortuner BKS 29A-204.26 theo hợp đồng thế chấp tài sản số 01/2015/7610660/HĐBĐ ngày 27/10/2015 và các phụ lục sửa đổi bổ sung giá trị 4,1 tỷ đồng; Quyền sử dụng đất tại Thửa số GD1-9, GD1-10 - Cụm công nghiệp Ngọc Hồi, xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Tp. Hà Nội; Tài sản gắn liền với đất là nhà xưởng, nhà điều hành, nhà để xe nhân viên và nhà kho tại Lô 1 - CN5 cụm công nghiệp Ngọc Hồi, xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì.

(4) Khoản vay theo hợp đồng tín dụng hạn mức số 01/2018/7939037/HĐTD ngày 27/09/2018, tổng hạn mức tín dụng thường xuyên với số tiền tối đa là 30.000.000.000 đồng, được nhận nợ bằng cả Việt Nam đồng và ngoại tệ quy đổi, trong đó bao gồm cho vay, bảo lãnh, mở LC (trừ phần ký quỹ). Thời hạn cho vay, lãi suất được xác định theo từng Hợp đồng tín dụng cụ thể. Mục đích vay là bổ sung vốn lưu động phục vụ sản xuất kinh doanh của Công ty. Lãi suất cho vay, thời hạn cho vay của từng khoản nợ được ghi trên từng hợp đồng tín dụng cụ thể. Tài sản đảm bảo là tài sản gắn liền với đất thuê, toàn bộ số dư tiền gửi ngân hàng được quy định tại điều 3 hợp đồng tín dụng hạn mức số 01/2018/7939037/HĐTD ngày 27/09/2018.

(5) Khoản vay theo thư cấp hạn mức tín dụng (hạn mức không cam kết) ngày 08/08/2017 giữa Công ty TNHH Nhựa Đông Á và Ngân hàng TNHH MTV Standard Chartered Việt Nam với hạn mức tín dụng 45.000.000.000 VND, thời hạn vay tối đa 6 tháng kể từ ngày giải ngân từng khoản vay. Mục đích vay là bổ sung vốn lưu động. Lãi suất vay tùy thuộc vào mỗi lần nhận nợ. Tài sản đảm bảo là giá trị hàng tồn kho luân chuyển.

(6) Các khoản vay giữa Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam\_Chi nhánh Nam Thăng Long theo theo hợp đồng hạn mức tín dụng số 121/2017- HĐCVHM/NHCT140-NHUADONGA với hạn mức cho vay là 40.000.000.000 VND, mục đích vay vốn: để bổ sung vốn lưu động thanh toán các khoản chi phí nhập khẩu nguyên vật liệu. Thời hạn duy trì hạn mức là 12 tháng đến hết ngày 31/12/2018. Mục đích vay là bổ sung vốn lưu động, lãi suất cho vay được điều chỉnh 1 tháng 1 lần. Tài sản đảm bảo bao gồm giá trị hàng tồn kho luân chuyển theo hợp đồng thế chấp số 0705/2019/HĐBH/NHCT140-NDAI ngày 07/05/2019 và hợp đồng thế chấp số 0705/2019/HĐBĐ/NHCT140-NDAI ngày 07/05/2019.

(7) Khoản vay theo hợp đồng hạn mức tín dụng giữa Công ty TNHH Nhựa Đông Á và Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam ngày 26/09/2017 với hạn mức tối đa là 250.000.000.000 VND. Mục đích vay là bổ sung vốn lưu động, lãi suất của khoản vay tùy thuộc vào từng lần nhận nợ. Tài sản đảm bảo là giá trị hàng tồn kho luân chuyển. Lãi suất cho vay theo từng lần nhận nợ. Thời hạn cấp tín dụng đến hết ngày 10/09/2020. Tài sản đảm bảo là tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất thuê tại KCN Châu Sơn, Phường Châu Sơn\_TP Phú Lý\_Tỉnh Hà Nam theo hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất thuê công chứng số 4131 quyền số 01/2015/TP/CC-SCC/HĐTC ngày 30/10/2015 và các văn bản sửa đổi bổ sung giá trị 152.997 tỷ đồng; máy nghiền Fomex theo hợp đồng thế chấp tài sản số 03/2019/1623476/HĐBĐ ngày 27/10/2015 và các văn bản sửa đổi bổ sung.

(8) Các khoản vay theo hợp đồng tín dụng số 86/2019-HĐCV/Oceanbank\_PGD Trung yên ký giữa Công ty và ngân hàng thương mại TNHH MTV Đại Dương\_Chi nhánh Thăng Long, hạn mức cấp tín dụng là 10.000.000.000 đồng, mục đích vay: Bổ sung vốn hoạt động sản xuất kinh doanh.

(9) Khoản vay theo hợp đồng tín dụng hạn mức giữa Công ty TNHH Nhựa Đông Á và Ngân hàng TNHH MTV Public Việt Nam với hạn mức 25.000.000.000 VND, mục đích vay vốn là bổ sung vốn lưu động. Lãi suất tối thiểu 7% mỗi năm cộng với chi phí cấp vốn. Mỗi khoản giải ngân sẽ có kỳ hạn tối đa là 5 tháng. Tài sản đảm bảo là nhà số 154 Lý Thường Kiệt\_Quận 10\_TPHCM

(10) Theo hợp đồng tín dụng hạn mức giữa Ngân hàng Maybank chi nhánh Hà Nội và Công ty TNHH MTV Nhựa Đông Á với hạn mức 4.000.000 USD. Mục đích vay vốn là bổ sung vốn lưu động, lãi suất tùy thuộc vào mỗi lần nhận nợ. Tài sản đảm bảo là giá trị hàng tồn kho luân chuyển.

(11) Khoản vay theo hợp đồng tín dụng hạn mức giữa Công ty TNHH Nhựa Đông Á và Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Ba Đình với hạn mức tín dụng 70.000.000.000 đồng, ký ngày 17/12/2018. Thời hạn duy trì hạn mức đến hết ngày 17/12/2019, mục đích vay vốn là bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Lãi suất áp dụng cho từng lần giải ngân. Mỗi khoản giải ngân sẽ có kỳ hạn tối đa là 6 tháng. Tài sản đảm bảo là số tiền ký quỹ.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

(12) Các khoản vay theo Hợp đồng tín dụng số LD1929500038 ngày 06/11/2019 ký giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thường Tín, hạn mức cấp tín dụng là 33.500.000.000 VNĐ, mục đích vay: bổ sung vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, lãi suất theo từng giấy nhận nợ; Tài sản đảm bảo là 01 Bất động sản tại tổ hợp nhà ở đa năng 28 tầng, Làng quốc tế Thăng Long, Phường Dịch vọng, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CD 730500 mang tên Ông Nguyễn Bá Hùng và bà Trần Thị Lê Hải.

(13) Khoản vay theo Hợp đồng tín dụng số 246/2020/HĐTD/TTKD CGY/01 ngày 18/04/2020, hợp đồng tín dụng số ký giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Tiên Phong, hạn mức cấp tín dụng là 20.000.000.000 đồng, mục đích vay: bổ sung vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, lãi suất theo từng giấy nhận nợ, khoản vay không có tài sản đảm bảo.

(14) Khoản vay theo Hợp đồng tín dụng số 264/2019/HĐTD/TTKD CGY/01 ngày 18/11/2019, hợp đồng tín dụng số ký giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Tiên Phong, hạn mức cấp tín dụng là 60.000.000.000 đồng, mục đích vay: bổ sung vốn phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh, lãi suất theo từng giấy nhận nợ, khoản vay không có tài sản đảm bảo.

(15) Khoản vay dài hạn của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam bao gồm 03 hợp đồng vay dài hạn với số dư nợ vya tại thời điểm 31/12/2019 là 23.944.545.429 VNĐ (trong đó nợ đến hạn trả trong năm 2019 là 18.943.538.959 VNĐ). Cụ thể như sau:

- Hợp đồng tín dụng số 04/2016/7610660/HĐTD ngày 05/12/2016, giá trị hạn mức tín dụng là 12.495.000.000 đồng, lãi suất cho vay trong hạn theo cơ chế lãi suất thỏa thuận cho vay thả nổi điều chỉnh 6 tháng/lần kể từ ngày rút vốn khoản đầu tiên, lãi suất cho vay kỳ đầu tiên là 9,8%/năm, lãi suất nợ quá hạn tối đa là 150% lãi suất trong hạn, thời hạn cho vay là 60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên, mục đích vay để đầu tư tài sản cố định gián tiếp Xây dựng nhà kho, nhà xưởng, cải tạo nhà điều hành văn phòng tại KCN Châu Sơn, Phú Lý, Hà Nam (gọi tắt là "Dự án"). Tài sản đảm bảo là toàn bộ tài sản hình thành từ vốn vay và vốn tự có dự án.

- Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số 02/2015/7610660/HĐTD ngày 27/10/2015, giá trị hạn mức tín dụng là 100 tỷ đồng, lãi suất cho vay kỳ đầu tiên là 8,8%/năm, lãi suất cho vay thả nổi điều chỉnh 6 tháng/lần kể từ ngày rút vốn đầu tiên, thời hạn cấp tín dụng là 60 tháng kể từ ngày đầu rút vốn, mục đích để thanh toán các khoản chi phí đầu tư nhà máy sản xuất tại KCN Châu Sơn, Phú Lý, Hà Nam, tài sản đảm bảo là giá trị tài sản hình thành vốn vay.

- Hợp đồng tín dụng số 01/2017/7610660/HĐTD ngày 03/05/2017, giá trị hạn mức tín dụng là 16.100.000.000 đồng, lãi suất cho vay trong hạn theo cơ chế lãi suất thỏa thuận cho vay thả nổi điều chỉnh 6 tháng/lần kể từ ngày rút vốn khoản đầu tiên, lãi suất cho vay 10,2%/năm áp dụng tới 01/10/2017, lãi suất nợ quá hạn tối đa là 150% lãi suất trong hạn, thời hạn cho vay là 60 tháng kể từ ngày rút vốn đầu tiên, thời hạn rút vốn 12 tháng kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực, mục đích vay để thanh toán các chi phí phù hợp thuộc dự án đầu tư mở rộng nhà máy giai đoạn 2 sản xuất tấm Fomex và hệ thống phụ trợ tại KCN Châu Sơn, Phú Lý, Hà Nam.

(16) Khoản vay dài hạn theo Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng số 1523100133/HĐTD ngày 19/08/2015, giá trị hạn mức tín dụng là 658.000.000 đồng, lãi suất cho vay theo từng lần nhận nợ, thời hạn cấp tín dụng 60 tháng, mục đích vay mua tài sản cố định, tài sản đảm bảo là giá trị tài sản hình thành từ vốn vay.

(17) Khoản vay dài hạn của ngân hàng Liên doanh Việt nga Chi nhánh Sở giao dịch theo HĐ số 19.01.TDH.120853/HĐTD-SGD ngày 29/01/2019, với số tiền vay là 3.030.000.000 đồng, thời hạn vay là 36 tháng, lãi suất vay trong 06 tháng đầu tiên là 7,3%/năm, lãi suất sau đó được áp dụng theo công thức: bằng lãi suất cơ sở (+) margin tối thiểu 3,6%/năm và sẽ được điều chỉnh trong kỳ 03 tháng/lần. Mục đích vay để đầu tư 01 xe ô to Lexus, màu nâu, xe 8 chỗ số tự động, xe đã qua sử dụng, xuất xứ: Nhật bản, sản xuất năm 2015. Khoản vay được đảm bảo bằng tài sản hình thành từ vốn vay.

(18) '- Hợp đồng thuê tài chính số 2017-00269-000 ngày 18/12/2017 về việc mua sắm máy trộn nguyên vật liệu, thời hạn thuê 48 tháng, lãi suất thuê 7,8%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính bên thuê sẽ cam kết mua lại tài sản cho thuê

- Hợp đồng thuê tài chính số 2013-00128-000, số 2013-00129-000 và số 2014-00164-000 với Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam về thuê máy ép thanh nhựa, máy lạnh - tháp tản nhiệt-máy bơm, máy đùn thanh nhựa PVC profile với thời hạn thuê 60 tháng, lãi suất thuê từ lãi suất 9,54%/năm đến 10,5%/năm và có thể được điều chỉnh trong suốt thời gian thuê. Tiền thuê được thanh toán trước mỗi tháng. Khi kết thúc thời hạn thuê, bên thuê sẽ được mua lại thiết bị với giá trị bằng 0,5% giá mua.

- Hợp đồng thuê tài chính số 2017-00068-000 ngày 27/4/2017 với Công ty TNHH cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam về thuê máy đùn PVC với thời hạn thuê 60 tháng, lãi suất 8,3%/năm có thể được điều chỉnh trong suốt thời gian thuê. Tiền thuê được thanh toán sau mỗi tháng. Khi kết thúc thời hạn thuê, bên thuê sẽ được mua lại thiết bị với giá trị bằng 0,8% giá mua.

- Khoản nợ thuê tài chính theo hợp đồng thuê tài chính số 2018-00016-000 ngày 29/03/2018 với Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam về việc thuê hệ thống máy thí nghiệm, thời hạn thuê 36 tháng, lãi suất 7,76%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê, bên thuê sẽ được mua lại thiết bị với giá trị bằng 1% giá mua.

- Hợp đồng thuê tài chính số 2017-00214-000 ngày 29/09/2017 với Công ty TNHH Cho thuê tài chính Quốc tế Việt Nam về thuê 3 dây chuyền sản xuất tấm ốp trần nhựa, thời hạn thuê 60 tháng, lãi suất 7,8%/năm. Tiền thuê được thanh toán trước mỗi tháng. Khi kết thúc thời hạn thuê, bên thuê sẽ được mua lại thiết bị với giá trị bằng 0,5% giá mua.



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

(19) Khoản nợ thuê tài chính theo hợp đồng cho thuê tài chính số 02.100/2005/TSC - CTTC ngày 14/12/2015 với Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam về thuê Dây chuyền đùn Theysohn CON 63, Dây chuyền đùn Theysohn TTS 88, Dây chuyền đùn Theysohn CON 50 với thời hạn thuê 72 tháng, lãi suất thuê 8,5%/năm trong 6 tháng đầu, sau 6 tháng được điều chỉnh bằng trần lãi suất huy động tiết kiệm kỳ hạn 12 tháng trả lãi sau cộng 4%/năm và được điều chỉnh định kỳ 3 tháng 1 lần. Tiền thuê được thanh toán trước mỗi tháng. Khi kết thúc thời hạn thuê, bên thuê sẽ được mua lại thiết bị với giá trị 26.000.000 VND.

(20) Khoản nợ thuê tài chính Công ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV Quốc Tế Chailease - Chi nhánh Hà Nội theo các hợp đồng sau:

- Hợp đồng thuê tài chính số C180605912 ngày 03/07/2018 về Hệ thống máy đùn thanh nhựa và hạt nhựa, thời hạn thuê 48 tháng, lãi suất 7,77%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng thuê tài chính số C181120412 ngày 22/11/2018 về việc thuê Máy gia công phủ màng laminate cho tấm nhựa PVC, thời hạn thuê 34 tháng, lãi suất 7,17%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng thuê tài chính số C181121112 ngày 29/11/2018 về việc thuê Hệ thống máy trộn nguyên liệu PVC và hệ thống máy đùn nhựa, thời hạn thuê 34 tháng, lãi suất 7,17%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng thuê tài chính số C181130112 ngày 28/11/2018 về việc thuê Dây chuyền sản xuất tấm ốp trần bằng nhựa, thời hạn thuê 34 tháng, lãi suất 7,17%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng thuê tài chính số C190536012 ngày 19/06/2019 về Máy gia công phủ màng cho tấm nhựa PVC, thời hạn thuê 36 tháng, lãi suất 7,43%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng thuê tài chính số C190617712 ngày 27/06/2019 về Máy sản xuất tấm trần, thời hạn thuê 46 tháng, lãi suất 8,03%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.

(21) Khoản nợ thuê tài chính Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV Sumitrust CN Hà Nội theo các hợp đồng sau:

- Hợp đồng thuê số 21719000115/HĐTTC ngày 6/6/2019 về việc thuê dây chuyền sản xuất tấm trần PVC SJSJ65/138 với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000109/HĐTTC ngày 30/05/2019 đồng về việc thuê dây chuyền sản xuất tấm tủ và tấm trần thả (SJSZ65/138) với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000126/HĐTTC ngày 18/06/2019 đồng về việc thuê Máy đùn nhựa dùng để sản xuất tấm tủ nhựa PVC, model HBC 65/138 với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000154/HĐTTC ngày 12/08/2019 đồng về việc thuê máy gia công phủ màng cho tấm nhựa PVC 600 và máy gia công phủ màng cho tấm nhựa PVC 300 với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000156/HĐTTC ngày 12/08/2019 đồng về việc thuê hệ thống máy băm nhựa phế liệu công suất nhỏ, model SWP-300, kích thước 1500\*17 với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000155/HĐTTC ngày 12/08/2019 đồng về việc thuê máy gia công cắt nghiền Plastic GSP 600/500.PM5(Đức ) (M6.8,M6.9,M12.3,M12.4) với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000153/HĐTTC ngày 12/08/2019 đồng về việc thuê dây chuyền sản xuất tấm cửa nhựa với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000152/HĐTTC ngày 15/08/2019 đồng về việc thuê máy đùn tấm trần nhựa Profile Cincinnatti trục vít Titan 45 (Model SJSZ65/1) với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000160/HĐTTC ngày 19/08/2019 đồng về việc thuê dây chuyền băm và đùn nhựa SPC model SJSZ92/138 với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000161/HĐTTC ngày 19/08/2019 đồng về việc thuê hệ thống máy băm nhựa phế liệu công suất lớn, model SWP-600, kích thước 1500\*17 với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.



---

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020**

- Hợp đồng số 21719000162/HĐTTC ngày 22/08/2019 đồng về việc thuê máy phay đồ LXDA\_200, máy cắt hai đầu LJZ2-450x100 VA, máy ốp góc LMB -120B VI với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.
- Hợp đồng số 21719000117/HĐTTC ngày 26/08/2019 đồng về việc thuê dây chuyền máy đùn nhựa để sản xuất tấm mica PMMA - MS - GPPS với thời hạn thuê 36 tháng với lãi suất 7,2%/năm. Khi kết thúc thời hạn thuê tài chính, bên thuê cam kết mua lại tài sản theo giá trị còn lại đã xác định trước theo hợp đồng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NHỰA ĐÔNG Á**

Lô 1, CN5, Khu Công nghiệp Ngọc Hồi, Xã Ngọc Hồi, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ II NĂM 2020***Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020*

Mẫu số BN09-DN (BH theo TT200/2014-TT-BTC)

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**20. Vốn chủ sở hữu***a, Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu*

Chỉ tiêu	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
<b>Số dư tại ngày 01/01/2019</b>	<b>517,950,850,000</b>	<b>7,991,921,439</b>	<b>(12,930,000)</b>	<b>49,815,263,586</b>	<b>575,745,105,025</b>
Tăng vốn trong năm nay					-
Tăng vốn từ phát hành trái phiếu chuyển đổi					-
Lãi trong năm nay				53,158,186,674	53,158,186,674
Trích lập các quỹ					-
Cổ tức chi trả					-
<b>Số dư tại ngày 01/01/2020</b>	<b>517,950,850,000</b>	<b>7,991,921,439</b>	<b>(12,930,000)</b>	<b>102,973,450,260</b>	<b>628,903,291,699</b>
Tăng vốn trong năm nay					-
Lãi trong năm nay				3,302,622,730	3,302,622,730
Trích lập các quỹ					-
Tăng khác					-
Cổ tức chi trả					-
Giảm khác (*)					-
<b>Số dư tại ngày 30/06/2020</b>	<b>517,950,850,000</b>	<b>7,991,921,439</b>	<b>(12,930,000)</b>	<b>106,276,072,990</b>	<b>632,205,914,429</b>

Đơn vị tính: VND



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

Vốn điều lệ đăng ký của Công ty là 517.950.850.000 đồng, chia thành 51.795.085 cổ phần phổ thông với mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần. Chi tiết vốn góp cổ đông tại 30/06/2020 như sau:

	Đơn vị tính: VND	
	30/06/2020	01/01/2020
Công ty TNHH TMDV Hùng Phát	110,608,650,000	110,608,650,000
Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển NBH	139,288,520,000	139,288,520,000
Cổ đông khác	268,053,680,000	268,053,680,000
<b>Tổng cộng</b>	<b>517,950,850,000</b>	<b>517,950,850,000</b>

**c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Đơn vị tính: VND	
	Từ 01/01/2020 đến 30/06/2020	Từ 01/01/2019 đến 30/06/2019
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		
Vốn góp đầu kỳ	517,950,850,000	517,950,850,000
Vốn góp tăng trong kỳ		
Vốn góp giảm trong kỳ		
Vốn góp cuối kỳ	517,950,850,000	517,950,850,000

**Cổ tức, lợi nhuận đã chia**

**d) Cổ phiếu**

	30/06/2020	01/01/2020
	Cổ phiếu	Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	51,795,085	51,795,085
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	51,795,085	51,795,085
- Cổ phiếu phổ thông	51,795,085	51,795,085
- Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân là vốn chủ sở hữu)		
Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)		
- Cổ phiếu phổ thông	1,293	1,293
- Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân là vốn chủ sở hữu)	1,293	1,293
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	<b>51,793,792</b>	<b>51,793,792</b>
- Cổ phiếu phổ thông	51,793,792	51,793,792
- Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân là vốn chủ sở hữu)	0	
- <b>Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/ Cổ phiếu</b>		

**e) Các quỹ của công ty**

Khoản mục	Đơn vị tính: VND			
	01/01/2020	Số tăng trong năm	Số giảm trong năm	30/06/2020
Quỹ đầu tư phát triển	30,889,306,294			30,889,306,294
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	12,450,839,813			12,450,839,813
<b>Tổng cộng</b>	<b>43,340,146,107</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>43,340,146,107</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**VI. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh**

1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Đơn vị tính: VND	
	30/06/2020	30/06/2019
<b>a) Doanh thu</b>		
Doanh thu bán thành phẩm	564,409,156,564	820,975,394,259
Doanh thu cung cấp dịch vụ, lắp đặt	3,239,483,287	11,164,669,698
Doanh thu bán hàng hóa	244,708,274,886	
Doanh thu bán bất động sản		3,181,818,182
<b>Cộng</b>	<b>812,356,914,737</b>	<b>835,321,882,139</b>
<b>2. Giá vốn hàng bán</b>	Đơn vị tính: VND	
	30/06/2020	30/06/2019
Giá vốn bán thành phẩm	547,924,166,495	745,116,417,225
Giá vốn cung cấp dịch vụ lắp đặt	2,428,171,342	9,958,012,412
Giá vốn bán hàng hóa	205,238,799,284	
<b>Tổng cộng</b>	<b>755,591,137,121</b>	<b>755,074,429,637</b>
<b>3. Doanh thu hoạt động tài chính</b>	Đơn vị tính: VND	
	30/06/2020	30/06/2019
Lãi tiền gửi, tiền cho vay		
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	3,793,877	2,966,994
Lãi chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại cuối kỳ	297,477,586	93,970,406
<b>Tổng cộng</b>	<b>301,271,463</b>	<b>96,937,400</b>
<b>4. Chi phí tài chính</b>	Đơn vị tính: VND	
	30/06/2020	30/06/2019
Chi phí lãi vay	18,692,242,721	22,411,852,733
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	342,783,466	65,537,952
Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại cuối kỳ	487,738,123	713,078,380
Chi phí tài chính khác		
<b>Tổng cộng</b>	<b>19,522,764,310</b>	<b>23,190,469,065</b>
<b>5. Thu nhập khác</b>	Đơn vị tính: VND	
	30/06/2020	30/06/2019
Thu từ bồi thường bảo hiểm		
Thanh lý tài sản		5,209,481,142
Thu phạt nhân viên		18,314,956
Thu nhập khác	75,217,519	103,147,177
<b>Tổng cộng</b>	<b>75,217,519</b>	<b>5,330,943,275</b>



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**6. Chi phí khác**

Đơn vị tính: VND

	<b>30/06/2020</b>	<b>30/06/2019</b>
Thanh lý tài sản	7,976,546,596	
Chi nộp phạt hành chính thuế	708,420,999	605,693,741
Chi phí khấu hao hệ thống máy lạnh phát sinh từ năm 2013-2018 chưa tính		975,275,000
Chi phí khác	44,818,935	60,093,837
<b>Tổng cộng</b>	<b>8,729,786,530</b>	<b>1,641,062,578</b>

**7. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp**

Đơn vị tính: VND

	<b>30/06/2020</b>	<b>30/06/2019</b>
<i>a) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ</i>		
Chi phí nhân viên quản lý	12,256,266,346	2,413,343,090
Chi phí vật liệu quản lý	118,464,686	
Chi phí đồ dùng văn phòng	29,284,011	63,133,559
Chi phí khấu hao TSCĐ	833,049,901	1,446,551,546
Chi phí bảo hành		
Chi phí dịch vụ mua ngoài	478,543,425	746,616,626
Chi phí bằng tiền khác	1,664,190,525	
<b>Cộng</b>	<b>15,379,798,894</b>	<b>4,669,644,821</b>
<i>b) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp</i>		
Chi phí nhân viên	1,388,363,320	1,376,916,169
Chi phí vật liệu, bao bì	120,108,341	636,678,594
Chi phí dụng cụ, đồ dùng	31,021,608	313,429,517
Chi phí khấu hao TSCĐ	2,170,551,907	2,027,124,953
Chi phí bảo hành		
Thuế, phí và lệ phí	732,255,638	639,514,500
Chi phí dự phòng	38,761,391	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	1,147,320,687	2,007,248,364
Chi phí bằng tiền khác	3,184,139,677	5,794,540,297
<b>Tổng cộng</b>	<b>8,812,522,569</b>	<b>12,795,452,394</b>

*c) Các khoản ghi giảm chi phí quản lý doanh nghiệp*

**9. Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

Đơn vị tính: VND

	<b>30/06/2020</b>	<b>30/06/2019</b>
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	3,302,622,730	34,654,668,874
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	3,302,622,730	34,654,668,874
+ Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	51,793,792	51,793,792
+ Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	<b>64</b>	<b>669</b>

**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Cho kỳ hoạt động từ 01/01/2020 đến 30/06/2020

**VII Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo lưu chuyển tiền tệ**

Đơn vị tính: VND

		<u>30/06/2019</u>
<b>1. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ:</b>	<b>760,198,465,842</b>	<b>589,338,053,024</b>
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	760,198,465,842	589,338,053,024
<b>2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:</b>	<b>703,771,047,326</b>	<b>617,941,368,448</b>
Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	672,557,372,511	590,743,409,103
Tiền trả nợ thuê tài chính	31,213,674,815	27,197,959,345

**VIII Những thông tin khác**

**1. Thông tin so sánh**

Là số liệu được lấy từ Báo cáo tài chính hợp nhất kết thúc ngày 31/12/2019 của Công ty cổ phần Tập đoàn Nhựa Đông Á đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam

Người lập

Kế toán trưởng

Lập, ngày 25 tháng 07 năm 2020



Nguyễn Thị Út

Nguyễn Thị Huyền Trang

Nguyễn Bá Hùng



